

AL CONSELL PLENARI DEL DISTRICTE DE SARRIÀ-SANT GERVASI

NÚRIA SATORRA MENAL, en la seva qualitat de Consellera Portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya al Districte de Sarrià-Sant Gervasi, en el seu nom i representació, exposa:

- Atès que l'àmbit de Les Planes i els seus nuclis habitats presenten una realitat residencial consolidada amb una forta vinculació social i comunitària, fet que requereix una gestió urbanística acurada i adaptada a la seva especificitat territorial;
- Atès que l'actual marc de planejament genera una situació d'incertesa per a les famílies residents, especialment pel que fa a la qualificació urbanística de determinats habitatges i la seva compatibilitat amb els instruments de planejament vigents;
- Atès que qualsevol solució ha de garantir l'equilibri entre la preservació del medi natural, la seguretat jurídica i el dret a una planificació urbanística estable i dialogada;
- Atès que és imprescindible reforçar espais de col·laboració entre administracions i veïnat, amb la finalitat de garantir una actuació transparent i inclusiva;

D'acord amb el que estableixen els articles 54.1, 60.2 i 64.3 del Reglament Orgànic Municipal de l'Ajuntament de Barcelona, formula la següent:

PROPOSICIÓ

- 1.** Impulsar la creació d'una taula institucional i veïnal, amb participació del Districte, l'Ajuntament de Barcelona i els veïns afectats del territori, per tal d'analitzar i abordar de manera coordinada l'afectació urbanística dels habitatges de Les Planes i els seus nuclis habitats dins de les competències i de l'àmbit municipal.
- 2.** Promoure un treball tècnic específic, en el marc d'aquesta taula, que avaluï possibles ajustos, precisions o actualitzacions del planejament dins de les competències i de l'àmbit municipal, per garantir una aplicació equilibrada, clara i adequada a la realitat residencial, comunitària i ambiental de l'àmbit.
- 3.** Assegurar que qualsevol actuació urbanística o administrativa relacionada amb l'àmbit sigui comunicada i explicada de manera prèvia, transparent i accessible als veïns i veïnes, generant mecanismes d'acompanyament i informació.
- 4.** Fomentar que la revisió tècnica contempli solucions que preservin al màxim la continuïtat residencial de les famílies arrelades al territori, sempre en coherència amb la normativa vigent i els criteris de protecció ambiental.



5. Informar periòdicament el Consell Plenari de Districte sobre l'evolució dels treballs, acords i avenços derivats d'aquesta taula i donar-ne trasllat a les institucions superiors competents.

Núria Satorra Menal

Consellera Portaveu d'Esquerra Republicana

Barcelona, 10 de desembre de 2025
